

Спецификация XML-формата EE24

Пример XML файла. Обязательные теги выделены жирным шрифтом. Порядок тегов в XML файле должен соответствовать примеру, кроме вложенных тегов в <options>, они могут указываться в любом порядке:

```
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<xml>
  <meta>
    <timestamp>2015-08-01T12:34:56+00:00</timestamp>
    <version>1</version>
  </meta>
  <objects>
    <object id="123456">
      <referral>http://example.com.com/?p=123456</referral>

      <type>apartments</type>
      <sale_type>resale</sale_type>

      <country>Испания</country>
      <region></region>
      <city>Барселона</city>
      <district>Эшампле</district>
      <address></address>

      <latitude>36.721261</latitude>
      <longitude>-4.421265</longitude>

      <price>400000</price>

      <bedrooms>4</bedrooms>
      <bathrooms>1</bathrooms>
      <common_area>300</common_area>

      <description lang="en"><![CDATA[Apartments in Barcelona.]]</description>
      <description lang="ru"><![CDATA[Квартира в Барселоне.]]</description>

      <photos>
        <photo>http://example.com/01.jpg</photo>
        <photo>http://example.com/02.jpg</photo>
      </photos>

      <options>
        <rooms>4</rooms>
        <distance_sea>0.5</distance_sea>
        <pool>1</pool>
        ...
      </options>
    </object>
  </objects>
</xml>
```

Описание полей

Название поля	Описание																																								
timestamp	Время создания XML файла.																																								
version	Версия формата XML EE24. Служебное поле. Будет использоваться в будущем при изменении формата. На данный момент допускается только значение - 1.																																								
refferal	Ссылка на страницу объекта на сайте компании.																																								
type	<p>Тип объекта. Возможные значения представлены ниже.</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th>Значение</th> <th>Описание</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>land</td> <td>Земля</td> </tr> <tr> <td>islands</td> <td>Остров</td> </tr> <tr> <td>parking</td> <td>Парковка</td> </tr> </tbody> </table> <p>Типы квартир</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th>Значение</th> <th>Описание</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>apartments</td> <td>Квартира</td> </tr> <tr> <td>duplex</td> <td>Дуплекс</td> </tr> <tr> <td>penthouse</td> <td>Пентхаус</td> </tr> <tr> <td>studio</td> <td>Студия</td> </tr> </tbody> </table> <p>Типы домов</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th>Значение</th> <th>Описание</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>houses</td> <td>Дом</td> </tr> <tr> <td>bungalow</td> <td>Бунгало</td> </tr> <tr> <td>cottage</td> <td>Коттедж</td> </tr> <tr> <td>chalet</td> <td>Шале</td> </tr> <tr> <td>estate</td> <td>Усадьба</td> </tr> <tr> <td>semi-detached-house</td> <td>Смежный дом</td> </tr> <tr> <td>detached-house</td> <td>Отдельный дом</td> </tr> <tr> <td>castle</td> <td>Замок</td> </tr> <tr> <td>townhouse</td> <td>Таунхаус</td> </tr> <tr> <td>villa</td> <td>Вилла</td> </tr> </tbody> </table>	Значение	Описание	land	Земля	islands	Остров	parking	Парковка	Значение	Описание	apartments	Квартира	duplex	Дуплекс	penthouse	Пентхаус	studio	Студия	Значение	Описание	houses	Дом	bungalow	Бунгало	cottage	Коттедж	chalet	Шале	estate	Усадьба	semi-detached-house	Смежный дом	detached-house	Отдельный дом	castle	Замок	townhouse	Таунхаус	villa	Вилла
Значение	Описание																																								
land	Земля																																								
islands	Остров																																								
parking	Парковка																																								
Значение	Описание																																								
apartments	Квартира																																								
duplex	Дуплекс																																								
penthouse	Пентхаус																																								
studio	Студия																																								
Значение	Описание																																								
houses	Дом																																								
bungalow	Бунгало																																								
cottage	Коттедж																																								
chalet	Шале																																								
estate	Усадьба																																								
semi-detached-house	Смежный дом																																								
detached-house	Отдельный дом																																								
castle	Замок																																								
townhouse	Таунхаус																																								
villa	Вилла																																								

	Типы коммерческой недвижимости	
	Значение	Описание
	offices	Коммерческая
	shop	Магазин
	hotel	Отель
	apartment-house	Доходный дом
	assisted-living	Дом престарелых
	industrial	Промышленность
	stable	Конюшня
	plant-factory	Завод / Фабрика
	storage	Склад
	office	Офис
	farm	Ферма
	service-sector	Сфера услуг
	different-purposes	Различного назначения
	restaurant-cafe	Ресторан / Кафе
	night-club-bar	Ночной клуб / Бар
sale_type	Тип объекта. Возможные значения представлены ниже.	
	Значение	Описание
	construction	Строящееся
	new	Новостройка
	resale	Вторичное
	renovation	Под реконструкцию
country	Страна, в которой находится объект.	
region	Регион, в котором находится объект. Необязательный параметр.	
city	Город, в котором находится объект.	
district	Район города, в котором находится объект.	
address	Адрес объекта.	
latitude, longitude	Координаты (широта, долгота), используются для отображения метки объекта на карте	

price	Цена в ЕВРО.
bedrooms	Количество спален. Наличие тега обязательно, значение может быть пустое.
bathrooms	Количество ванных комнат. Наличие тега обязательно, значение может быть пустое.
common_area	Общая площадь. Наличие тега обязательно, значение может быть пустое.
description	Текстовые описания объекта. Оба тега должны присутствовать. Значения могут отсутствовать. Размещайте соответствующий текст в поле описания объекта. Предложение не может быть опубликовано если в поле для английского текста содержится русский и наоборот.
photos photo	Ссылки на фотографии объекта. Допускаются файлы в формате JPEG, PNG, GIF. У объекта должна быть как минимум одна фотография.
options	Дополнительные характеристики объекта. Список возможных дополнительных характеристик приведён ниже. Дополнительные характеристики могут быть не указаны, но тег <options> должен обязательно присутствовать.

Дополнительные характеристики

Название поля	Описание										
living_space	Жилая площадь										
plot_space	Площадь участка										
facilities	Дополнительная информация <table border="1" data-bbox="363 1317 1505 1644"> <thead> <tr> <th>Значение</th> <th>Описание</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2</td> <td>Интернет</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Домофон</td> </tr> <tr> <td>10</td> <td>Охрана</td> </tr> <tr> <td>11</td> <td>Спутниковое ТВ</td> </tr> </tbody> </table>	Значение	Описание	2	Интернет	3	Домофон	10	Охрана	11	Спутниковое ТВ
Значение	Описание										
2	Интернет										
3	Домофон										
10	Охрана										
11	Спутниковое ТВ										
adjacent_territory	Прилегающая территория <table border="1" data-bbox="363 1818 1505 2080"> <thead> <tr> <th>Значение</th> <th>Описание</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Сад</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Пруд</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Другое</td> </tr> </tbody> </table>	Значение	Описание	1	Сад	3	Пруд	4	Другое		
Значение	Описание										
1	Сад										
3	Пруд										
4	Другое										

	5	Патио
wc	Количество уборных	
room_count	Количество комнат	
floor	Этаж	
floor2	Этаж (верхний)	
floor_count	Количество этажей	
object_floor_count	Количество этажей объекта	
construction_year	Год постройки	
renovation_year	Последний ремонт	
location	Тип расположения	
	Значение	Описание
	City center	Центр города
	Countryside	Загород
parking_type	Тип парковки	
	Значение	Описание
	open	Открытая
	covered	Закрытая
	garage	Гараж
parking_capacity	Вместимость парковки	
mansard	Наличие мансарды	
	Значение	Описание
	1	Есть
	0	Нет
elevator	Наличие лифта	
	Значение	Описание
	1	Есть

	0	Нет
furnishing	Наличие мебели	
	Значение	Описание
	1	Есть
	0	Нет
basins_type	Тип водоема	
	Значение	Описание
	Ocean	Океан
	Sea	Море
	Lake	Озеро
	River	Река
type_of_view	Тип вида	
	Значение	Описание
	City	Город
	Mountains	Горы
	Sea	Море
close_to	Поблизости	
	Значение	Описание
	1	Море
	2	Океан
	3	Озеро
	4	Река
balcony_type	Тип балкона	
	Значение	Описание
	1	Балкон

	2	Терраса
pool_type	Тип	
	Значение	Описание
	private	Частный
	public	Общественный
pool	Площадь бассейна	